

ПРОТОКОЛ

заседания рабочей группы по вопросам оказания
имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства
на территории Гороховецкого района

г. Гороховец

20.05.2020

Председатель рабочей группы - первый заместитель главы администрации
Гороховецкого района А.А. Картинкин

Секретарь рабочей группы - главный специалист по распоряжению
муниципальным имуществом МКУ «Административный центр Гороховецкого
района» И.К. Ширяева

Заместитель председателя рабочей группы - председатель комитета по
управлению муниципальным имуществом администрации Гороховецкого
района Н.П. Мартюшова

Члены рабочей группы:

заведующий отделом экономики, сферы услуг и
труда администрации Гороховецкого района – И.П. Максименко

заведующий сектором по управлению
муниципальным имуществом и экономическим
вопросам МКУ «Административный центр
Гороховецкого района» (по согласованию) – О.А. Слемзина

глава администрации МО Денисовское – М.Е. Подольский

глава администрации МО Куприяновское – С.И. Корявин

глава администрации МО Фоминское – В.А. Аксенов

Присутствовали:

заведующий отделом культуры, молодежи и спорта
администрации Гороховецкого района – И.А. Кучеренко

директор МУ «Управление городским хозяйством» – А.А. Егоров

Повестка дня

1. Анализ сведений по использованию муниципального имущества
муниципальными учреждениями и предприятиями Гороховецкого района.

2. Рассмотрение предложений о включении муниципального имущества в
перечни муниципального имущества, предназначенного для предоставления во
владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего
предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру
поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Слушали: А.А. Картинкина

В соответствии с Методикой оценки эффективности использования
муниципального имущества определены показатели эффективности его
использования.

Выявлено следующее муниципальное имущество, закрепленное за муниципальными учреждениями на праве оперативного управления, эффективность использования которого составляет < 80 %:

- нежилые здания, расположенные в урочище Быстрицы;
- нежилое помещение в здании бывшего дома культуры по адресу: Гороховецкий район, с. Гришино, ул. Ленина, д. 33;
- нежилое здание (бывшая школа) в д. Выезд, ул. Полевая, д. 14;
- здание сельского клуба в д. Ивачево, ул. Центральная, д. 4,
- нежилое помещение в здании бани по адресу: г. Гороховец, ул. Бр. Бесединых, д. 7;
- нежилое здание (бывшая хлораторная 16 кв.м) по адресу: г. Гороховец, ул. Бр. Бесединых, д. 7а;
- нежилое здание по адресу: г. Гороховец, ул. Набережная, д. 4;
- нежилое здание по адресу: г. Гороховец, ул. Набережная, д. 34;
- нежилое здание по адресу: г. Гороховец, ул. Ленина, д. 34а.

Выступала: И.А. Кучеренко

В настоящее время ведется разработка концепции проведения событийных мероприятий в Гороховецком районе, в которых будут задействованы объекты, расположенные в урочище Быстрицы.

Здание бывшего клуба в с. Гришино, нежилое здание в д. Выезд, здание сельского клуба в д. Ивачево требуют больших затрат, средства на их ремонт и содержание отсутствуют. На территории муниципального образования Куприяновское планируется строительство новых клубов.

Выступала: Н.П. Мартюшова

Учреждения обязаны поддерживать муниципальное имущество, закрепленное за ними, в том числе и недвижимое, в состоянии, пригодном для эксплуатации, обеспечивать сохранность и предусматривать средства на его содержание и ремонт.

Выступал: С.И. Корявин

На территории д. Выезд и близлежащих населенных пунктов клуб необходим. Для этого не обязательно строительство нового здания. В рамках государственной программы Владимирской области «Комплексное развитие сельских территорий Владимирской области» возможна реконструкция учреждений культурно-досугового типа.

Выступал: А.А. Картинкин

В настоящее время рассматривается вопрос перевода под библиотеку жилого помещения на первом этаже многоквартирного жилого дома в с. Гришино. После переезда библиотеки в другое помещение и освобождения помещения ФАП, находящегося в собственности Владимирской области (в случае строительства нового ФАП), здание бывшего клуба в с. Гришино подлежит обследованию на предмет аварийности вследствие крайне неудовлетворительного состояния.

По помещениям, расположенным в здании бани по адресу: г. Гороховец, ул. Бр. Бесединых, д. 7, руководству муниципального учреждения «Управление городским хозяйством» необходимо проработать вопрос более эффективного их использования, а также провести обследование нежилого здания (бывшая

хлораторная) по адресу: г. Гороховец, ул. Бр. Бесединых, д. 7а, находящегося в неудовлетворительном состоянии.

Выступал: А.А. Егоров

В здании бани необходимо проведение капитального ремонта, в частности перекрытий. Использование пустующих помещений возможно после ремонта, планируемого в рамках проекта БРИКС «Комплексное развитие территории и инфраструктуры малых исторических поселений». В этот проект также вошли объекты:

- нежилое здание по адресу: г. Гороховец, ул. Набережная, д. 4;
- нежилое здание по адресу: г. Гороховец, ул. Набережная, д. 34;
- нежилое здание по адресу: г. Гороховец, ул. Ленина, д. 34а.

В рамках выполнения требований охранного обязательства на нежилое помещение по адресу: г. Гороховец, п. Пушкинский, д. 1, кв. 3, расположенное в объекте культурного наследия, на 2020 запланировано техническое обследование данного имущества.

Рабочая группа решила:

1. Среди выявленных неиспользуемых объектов имущество, пригодное для включения в перечни муниципального имущества, предназначенного для предоставления во владение и (или) в пользование субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, отсутствует.

2. Заведующему отделом культуры, молодежи и спорта администрации Гороховецкого района И.А. Кучеренко:

- в срок до 01.06.2020 подготовить предложения по текущему ремонту помещения библиотеки в здании бывшего дома культуры по адресу: Гороховецкий район, с. Гришино, ул. Ленина, д. 33 (ремонт крыши, перенос электрического распределительного щита);

- в срок до 15.06.2020 подготовить смету на проведение ремонтных работ, обеспечить охрану нежилого здания в д. Выезд;

- в срок до 15.06.2020 подготовить предложения по использованию здания сельского клуба в д. Ивачево с учетом мнения жителей и администрации муниципального образования Фоминское.

3. В связи с разработкой концепции проведения событийных мероприятий отложить вопрос использования нежилых зданий, расположенных в урочище Быстрицы.

4. В связи с планированием мероприятий в рамках проекта БРИКС «Комплексное развитие территории и инфраструктуры малых исторических поселений» отложить до следующего года вопрос использования следующих объектов:

- нежилое помещение в здании бани по адресу: г. Гороховец, ул. Бр. Бесединых, д. 7;
- нежилое здание по адресу: г. Гороховец, ул. Набережная, д. 4;
- нежилое здание по адресу: г. Гороховец, ул. Набережная, д. 34;
- нежилое здание по адресу: г. Гороховец, ул. Ленина, д. 34а.

5. Директору МУ «Управление городским хозяйством» А.А. Егорову рассмотреть вопрос о необходимости использования для нужд учреждения нежилого здания (бывшая хлораторная), расположенного по адресу: г. Гороховец, ул. Бр. Бесединых, д. 7а, и возможности его списания.

Председатель рабочей группы



А.А. Картинкин

Секретарь рабочей группы



И.К. Ширяева